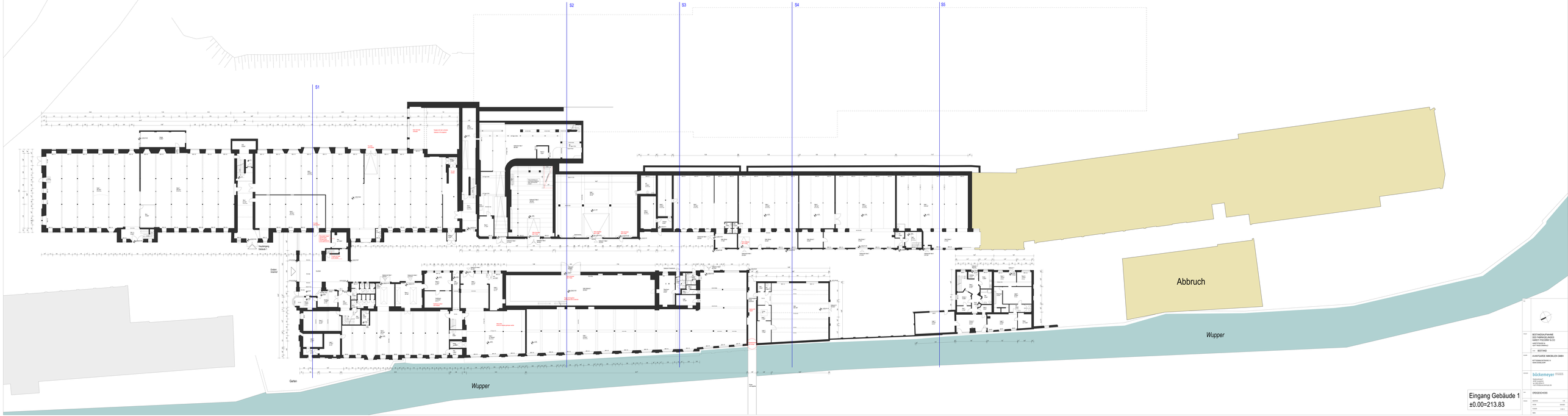
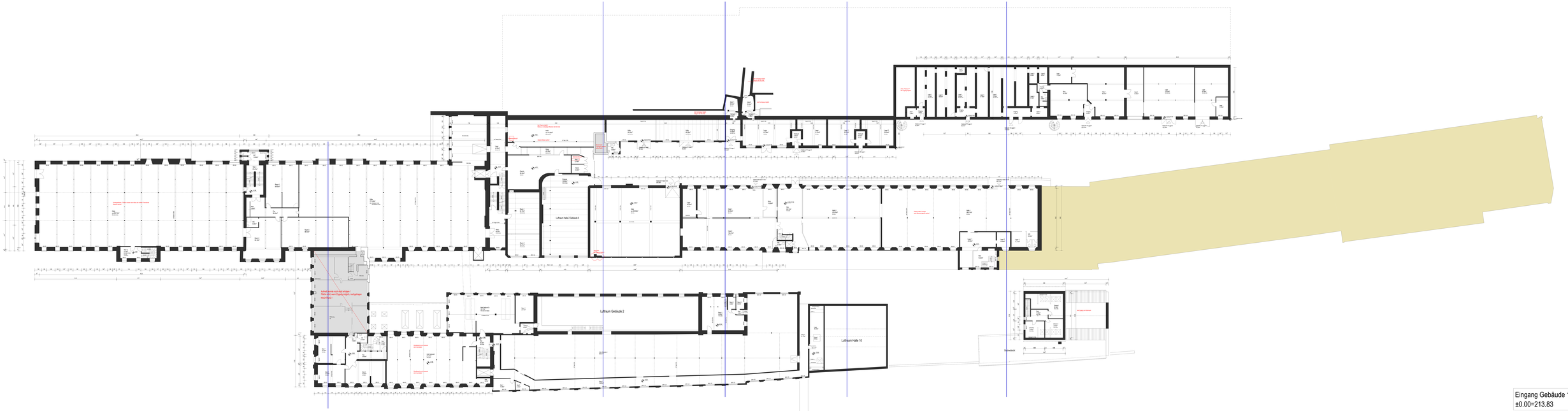
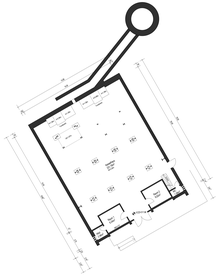

S1
S2
S3
S4
S5
Abbruch
Wupper
Wupper
Garten
Eingang Gebäude 1
±0.00=213.83
BESTANDSAUFNAHME
ALTES FABRIKGEBÄUDE
NABETI FICURIA & CO.
HARTMANN &
FRIEDRICHSTHAL
BESTAND
AVANTGARDE IMMOBILIEN GMBH
BÜCKEMEYER GMBH &
MAUERSBERGER
bückemeyer
DACHSCHACHS



Eingang Gebäude 1
±0.00=213.83

BESTANDSPLANUNG
BESTRÖMUNGSLABOR
HARDT-PUCORR & CO
WÄRTSTRASSE 44
42781 HAAN-GRUITEN

BESTAND

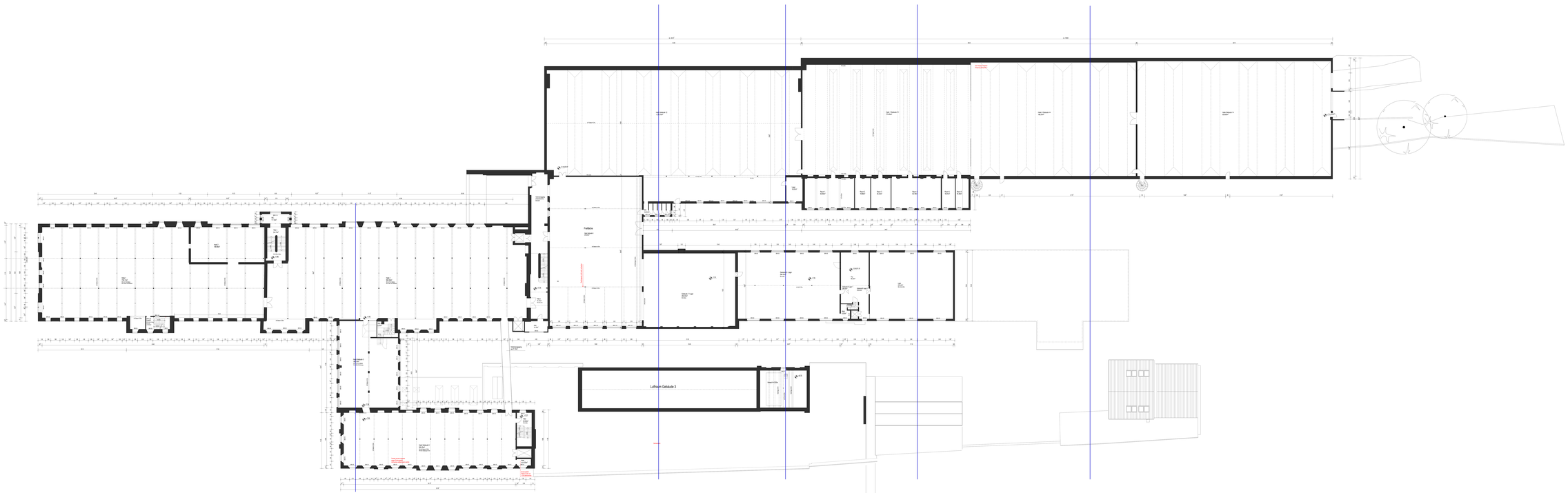
AUMÜLLER IMMOBILIEN GMBH

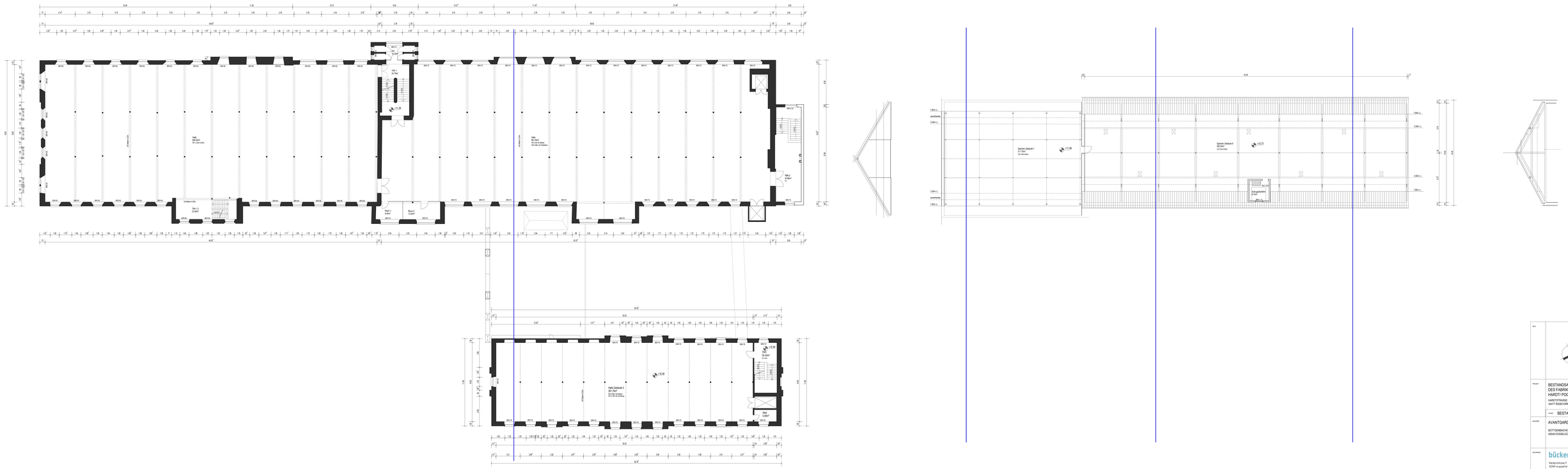
WÄRTSTRASSE 44
HAAN-GRUITEN

bückemeyer
Architekten
Regierungsstraße 8
42781 Haan
Tel. 02129/3333-0
mail@buckemeyer-haan.de

1:100/DIN EN ISO 7200

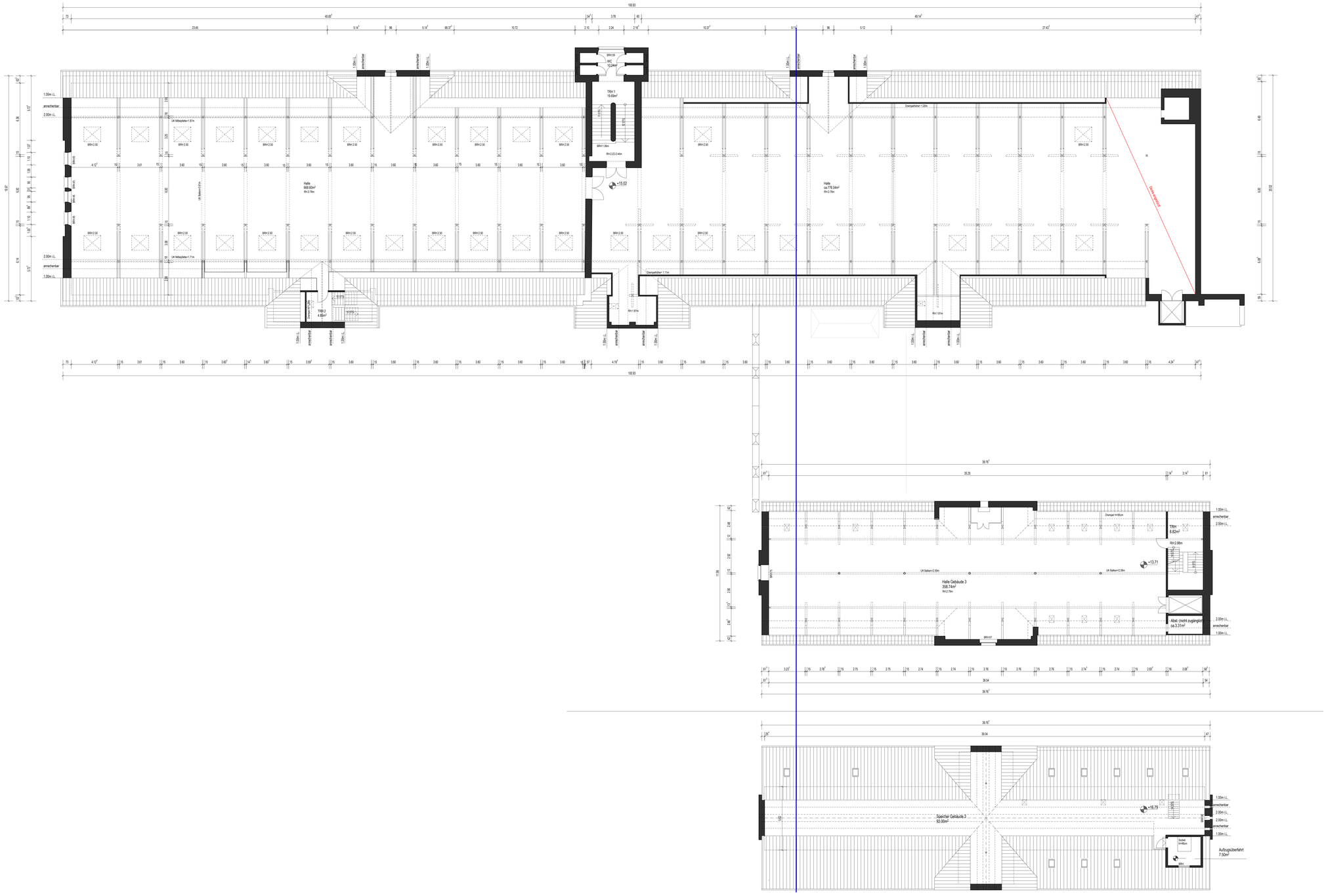
| | |
|---|---|
| GEZEICHNET | |
| DATUM | 07.07.2021 |
| GEPRÜFT | |
| DATUM | |
| ABC | |


Halle 1
Halle 2
Halle 3
Halle 4
Halle 5
Halle 6
Halle 7
Halle 8
Halle 9
Halle 10
Halle 11
Halle 12
Halle 13
Halle 14
Halle 15
Halle 16
Halle 17
Halle 18
Halle 19
Halle 20
Halle




Eingang Gebäude 1
±0.00=213.83

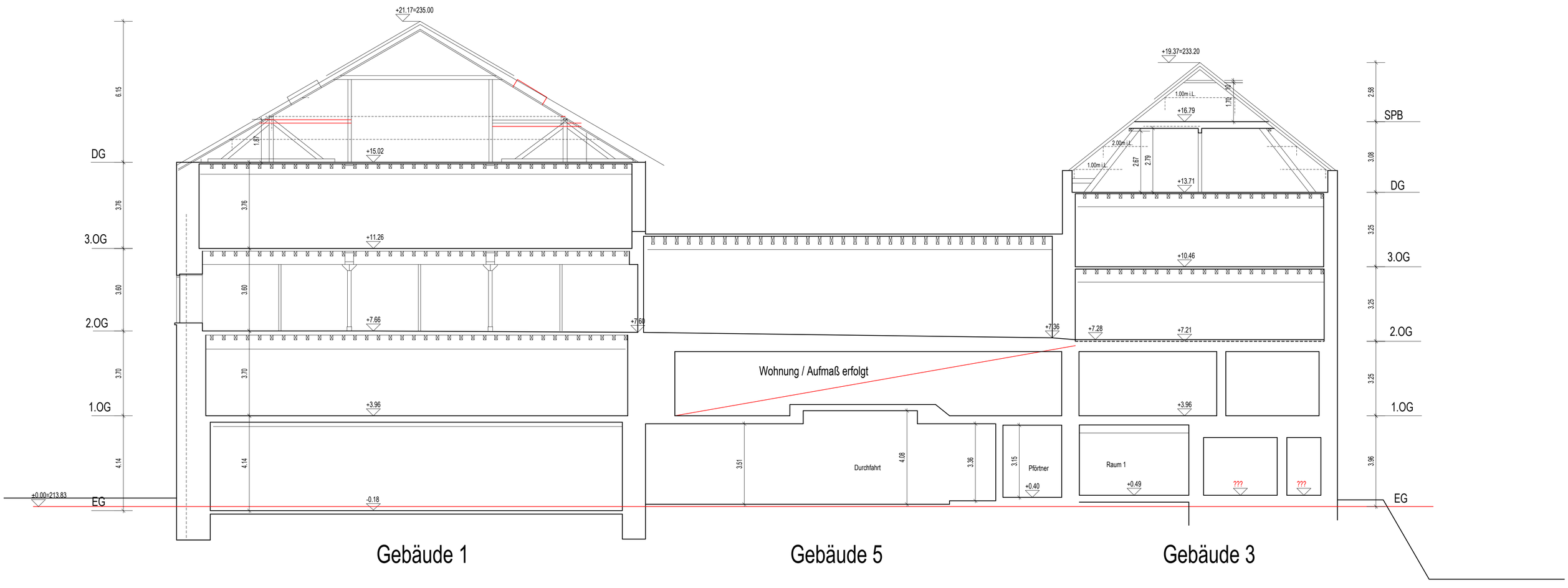
| | |
|---|---|
| REV. | |
| PROJEKT | BESTANDSAUFNAHME DES FABRIKGELÄNDES HARDT/ POCORNY & CO<br>HARDTSTRASSE 34<br>42477 RADEVORMWALD |
| STAND | BESTAND |
| BAUHERR | AVANTGARDE IMMOBILIEN GMBH<br>BOTTGENBACHSTRASSE 18<br>40549 DÜSSELDORF |
| ZEICHNER | bückemeyer ARCHITEKTEN ZERTIFIZIERT NACH DIN EN ISO 9001<br>Niederstrasse 7<br>42349 wuppertal<br>fon 0202.299961-0<br>mail info@bueckemeyer.de |
| PLAN | 3.OBERGESCHOSS |
| MASSSTAB | 1:100 |
| DATUM | 20.06.2022 |
| PLAN-NR. | B-100-10 |
| INDEX | |

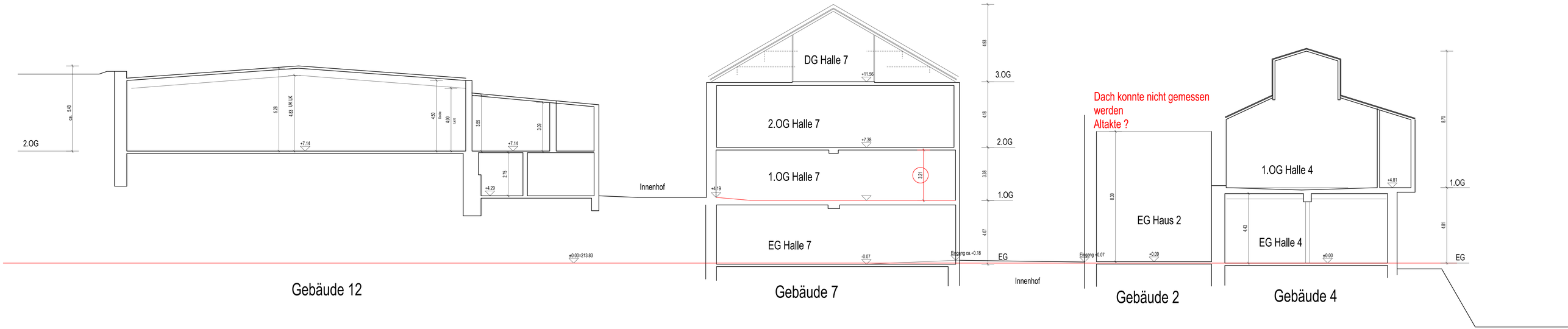


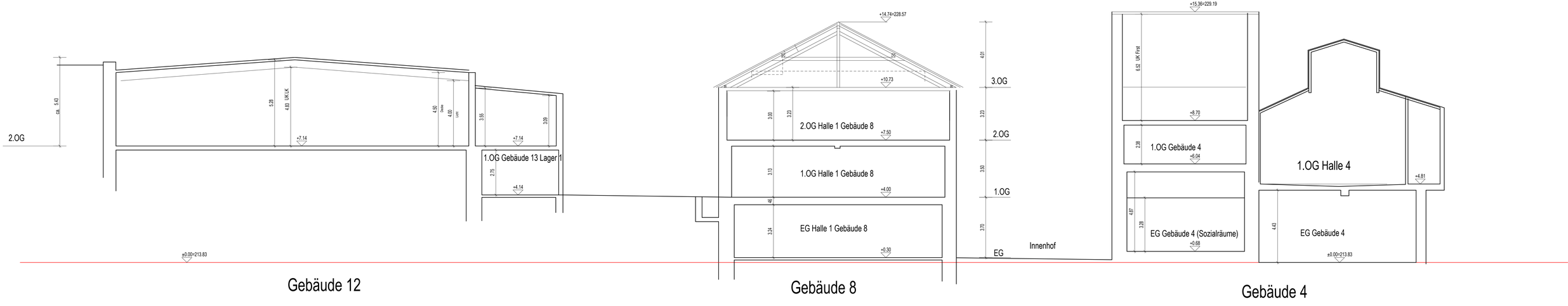

Grundriss Spitzboden

Eingang Gebäude 1
±0.00=213.83

| | |
|---|---|
| INFO | |
| PROJEKT | BESTANDSAUFNAHME DES FABRIKGELÄNDES HARDT/ POCORNY & CO<br>HARDTSTRASSE 64<br>42477 RADEVORMWALD |
| STAND | BESTAND |
| BAUHERR | AVANTGARDE IMMOBILIEN GMBH<br>BÜTTGENBACHSTRASSE 18<br>40549 DÜSSELDORF |
| ZEICHNUNG | bückemeyer ARCHITEKTUR ZEICHNUNGEN<br>friedenstrasse 9<br>42349 wuppertal<br>tel: 0202-299941191<br>mail: info@buckemeyer.de |
| PLAN | DACHGESCHOSS<br>SPITZBODEN |
| KENNLAG | MAßSTAB: 1:100 |
| | DATUM: 20.09.2025 |
| | PLAN-NR.: B-100-05 |
| | INDEX: |


+21.17=235.00
+19.37=233.20
1.00m i.L.
+16.79
1.70
1.87
+15.02
2.00m i.L.
1.00m i.L.
2.67
2.79
+13.71
6.15
DG
3.76
3.76
3.0G
+11.26
+10.46
3.60
3.60
2.0G
+7.66
+7.60
+7.36
+7.28
+7.21
3.70
3.70
1.0G
+3.96
+3.96
Wohnung / Aufmaß erfolgt
4.14
4.14
+0.00=213.83
EG
-0.18
3.51
Durchfahrt
4.08
3.36
3.15
Pförtner
+0.40
Raum 1
+0.49
???
???
2.58
SPB
3.08
DG
3.25
3.0G
3.25
2.0G
3.25
1.0G
3.96
EG
Gebäude 1
Gebäude 5
Gebäude 3

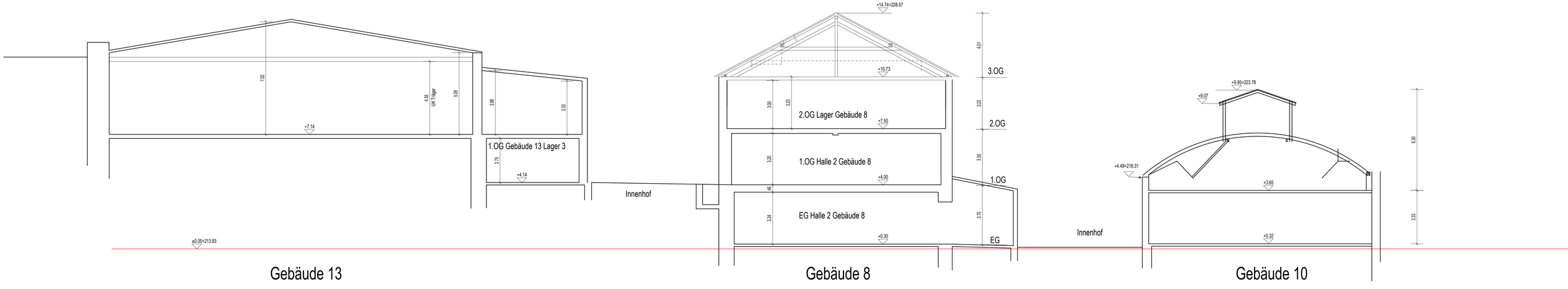

2.OG
OK 5.43
5.28
4.83 UK LK
+7.14
4.60 Traufe
4.00 Lum
3.55
3.09
+7.14
2.75
+4.29
Innenhof
±0.00=213.83
Gebäude 12
DG Halle 7
+11.56
2.OG Halle 7
+7.38
1.OG Halle 7
3.21
+4.19
EG Halle 7
-0.07
Eingang ca.+0.18
EG
4.93
3.OG
4.18
2.OG
3.38
1.OG
4.07
Gebäude 7
Innenhof
Dach konnte nicht gemessen werden
Altakte ?
8.30
EG Haus 2
Eingang +0.07
+0.09
Gebäude 2
1.OG Halle 4
+4.81
8.70
1.OG
4.43
EG Halle 4
±0.00
4.81
EG
Gebäude 4




Gebäude 12

Gebäude 8

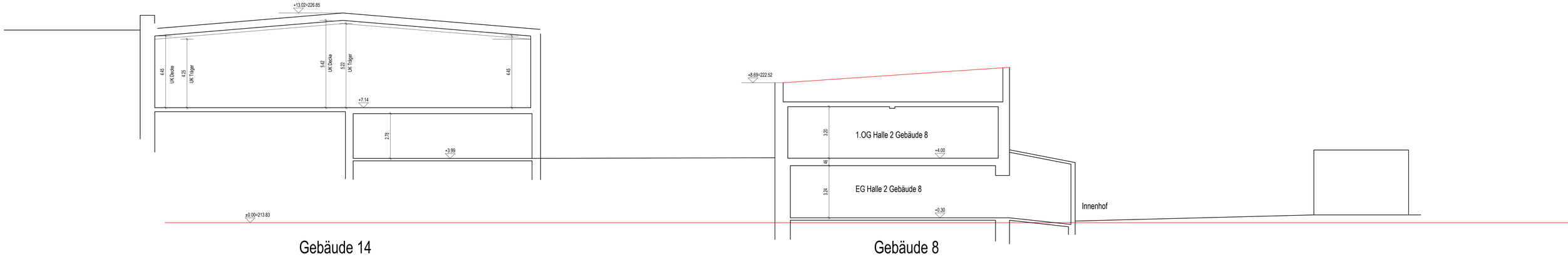
Gebäude 4




Gebäude 13

Gebäude 8

Gebäude 10




Gebäude 14

Gebäude 8